



Hertipark

BRUNNEN

Wohnen. Arbeiten. Leben.

Kurzbaubeschrieb

Wohnbereich

Wohn- und Essbereich, Küche, Zimmer, Entrée und Gang sind mit matt versiegeltem Eichenparkett ausgestattet. Die Wände sind mit einem weissen Wandabrieb versehen, die Decken mit Weissputz gestrichen.

Küche

Die weissen Küchenelemente sind mit widerstandsfähigem Kunstharz versehen. Die Arbeitsfläche besteht aus anthrazitfarbenem Granit, die Rückwand aus pflegeleichtem Glas. Glaskeramik-Induktionskochfeld, Kühlschrank mit separatem Gefrierfach, Geschirrspüler und Backofen mit Heissluft und Grill sind von V-Zug. Der Küchenboden ist mit matt versiegeltem Eichenparkett versehen.

Nasszellen

Die Nasszellen sind mit keramischen Feinsteinzeug-Platten ausgekleidet, die Garnituren sind verchromt. Kleinere Wohnungen verfügen über eine Dusche oder ein Badezimmer, grössere Wohnungen sind sowohl mit einem Bad wie auch mit einer Dusche ausgestattet.

Reduit

Alle 4.5- und 5.5-Zimmer-Wohnungen sowie ein Teil der 3.5- und 2.5-Zimmer-Wohnungen verfügen über ein Reduit, das sich als multifunktionaler Haushaltsraum oder begehbare Kleiderschrank eignet. In den meisten Wohnungen mit einem Reduit sind Waschmaschine und Wäschetrockner darin untergebracht.

Waschen und Trocknen

Sämtliche Wohnungen verfügen über eine eigene Waschmaschine (8 kg) und einen Wäschetrockner von V-Zug, die im Reduit oder in der Dusche zu finden sind.

Heizung

Die Überbauung Hertipark wird im zertifizierten Minergie-Standard mit Anschluss an den Fernwärmeverbund der Agro Energie Schwyz umgesetzt. In den Wohnungen sorgt eine Bodenheizung für angenehme Temperaturen.

Lift

Alle Häuser der Überbauung Hertipark verfügen über einen rollstuhlgängigen Aufzug, mit welchem man auch direkt in die Tiefgarage gelangt.

Kellerabteil

Jede Wohnung verfügt über einen eigenen belüfteten Kellerraum im Untergeschoss.

Parkplätzen

Mieter können in der Einstellhalle im Untergeschoss Parkplätze mieten, auch Ladestationen für Elektrofahrzeuge sind hier zu finden.

Aussenflächen

Alle Wohnungen verfügen über einen Balkon oder eine Terrasse. Zwischen den Häusern lädt ein reich bepflanzter Baumgarten mit vielen Sitzgelegenheiten zum Flanieren, Begegnen und Verweilen ein. Diese grüne Oase bietet den Bewohnern des urbanen Quartiers einen wohltuenden Ausgleich zum lebendigen Angebot des Hertipark mit dem vorgesehenen Restaurant, den Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitaktivitäten.